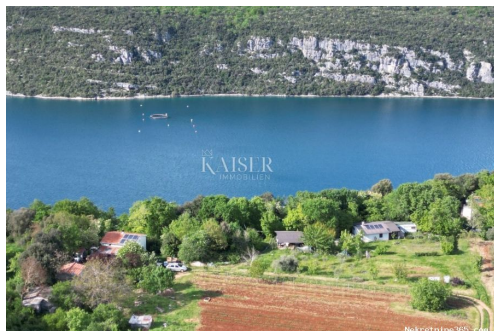


## Rovinj - imanje kraj mora, 10 000 m2, Rovinj, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título: Rovinj - imanje kraj mora, 10 000 m<sup>2</sup>  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Tierras agrícolas  
Pies cuadrados: 10000 m<sup>2</sup>  
Precio: 500,000.00 €  
Publicado: 04.10.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Istarska županija  
Ciudad: Rovinj  
Área urbana: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku nedaleko mora. Imanje se sastoji od 10 000 m<sup>2</sup> terena te je poljoprivredne namjene. Nalazi se na svega 150 m udaljenosti od mora i plaža. Nekretnina se smjestila u okolicu Rovinja, na veoma mirnom mjestu s netaknutom prirodom i divljim uvalama. Nalazi se u susjedstvu nekoliko vikendica te svojom kvadraturom osigurava pregršt privatnosti i mogućnosti. Teren je očišćen te pretežito ravan. Imanje je radi svoje jedinstvene lokacije rijetka prilika. Nekretnina je u jednoj cijelini te do nje vodi pristupni put u obliku bijele ceste. Na imanju je moguće otvoriti OPG ( bavljenje poljoprivredom ) te na temelju navedenog moguća je izgradnja objekta s građevinskom dozvolom 30 m<sup>2</sup> + konoba. Nekretnina se smjestila na zračnoj udaljenosti od 6 km od grada Rovinja te 30 km udaljenosti od Poreča. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-117

### Información de contacto adicional

Número de referencia 647915  
interno:

Agency ref id: 112-117