

Novi Vinodolski, Klenovica - Stara Vila 100 metara od mora, Novi Vinodolski, Casa



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Novi Vinodolski, Klenovica - Stara Vila 100 metara od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	322 m ²
Tamaño del lote:	432 m ²
Dormitorios:	20
Baños:	6
Precio:	575,000.00 €
Publicado:	01.11.2024

Condición

Desarrollado:	1950
Última reforma:	2000

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Klenovica
Poštanski broj:	51250

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja staru vilu smještenu u Klenovici pored Novog

Vinodolskog, te ima predivan pogled na more. Vila ima ukupno 322m2 korisne stambene površine na dva kata, te 432m2 okućnice. U prizemlju se nalazi: dva spremišta, spavaća soba, kuhinja, blagavaona, dnevni boravak, kotlovnica, wc, te vinoteka Na prvom katu se nalazi: dnevni boravak, kuhinja sa blagavaonom, tri spavaće sobe, dodatna kuhinja sa blagavaonom, dvije kupaone i zaseban wc, balkon i terasa. Na drugom katu se nalaze: četiri spavaće sobe, dvije kuhinja sa blagavaonom, dnevni boravak, tri kupaonice, tri balkona, terasa i lođa Vila zahtjeva kompletnu adaptaciju. Ovo je idealna prilika za investiciju. Vila se nalazi svega 100m od mora i svih potrebnih sadržaja. U okućnici vile nalazi se dovoljno mjesta za više parkirnih mjesta, te se nalazi na pristupačnom i mirnom dijelu mjesta Klenovica. Za više informacija kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 110-046

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 647918
Agency ref id: 110-046
Teléfono de contacto: +385955838240, +385995677888