

## Istra - Poreč, poslovni prostor od 17 m2, najam, Poreč, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra - Poreč, poslovni prostor od 17 m2, najam
Propiedad para:	Alquiler
Propósito:	servicio Industrial
Pies cuadrados:	17 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	5
Dormitorios:	3
Precio:	400.00 €
Publicado:	03.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional:	Kaiser Immobilien nudi u najam poslovni prostor u samom centru grada Poreča. Prostor je veličine 17 m2, nalazi se u blizini svih gradskih sadržaja kao šta su trgovina, restoran, pizzeria, ljekarna, caffe bar i ostali.. Ovaj uređeni lijepi prostor nudi različite mogućnosti korištenja, idealan bi bio za jedan frizerski salon, nekakav studio, privatni ured, kozmetički salon, skladište i ostalo. U prostoru se nalaze struja i voda, a grije se preko klima uređaja. Prostor ima prodajni dio, toalet, skladište ili izlog ako kome zatreba. Prostor nudi mogućnost postavljanja električne reklame na vanjski zid, vidljivo mjesto, koja je spojena sa unutarnjim dijelom. Prostor je udaljen od mora samo 200 m. Prostor se iznajmljuje za 400 eura mjesečno, ali ukoliko bi se radilo o dužem periodu može se pregovarati o
------------------------	--

cijeni. Postoji mogućnost i prodaje prostora. Ukoliko potražujete poslovni prostor obratite mi se na broj telefona 00385 923782803, ili na email adresu: [ivana@kaiser-immobilien.hr](mailto:ivana@kaiser-immobilien.hr). ID KOD AGENCIJE: 113-167

## Información de contacto adicional

Número de referencia      647928  
interno:  
Agency ref id:              113-167