

Brseč - renovirana kuća nedaleko mora, Mošćenička Draga, Casa



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Brseč - renovirana kuća nedaleko mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	120 m ²
Tamaño del lote:	200 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	1
Precio:	170,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

Condición

Desarrollado:	1850
Última reforma:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Mošćenička Draga
Área urbana:	Brseč
Poštanski broj:	51417

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de 2

aparcamiento:

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku nedaleko mora. Nekretnina se smjestila svega dva kilometra udaljenosti od prekrasne plaže Klančac te srednjovjekovnog gradića Brseč. Nalazi se u veoma mirnom susjedstvu s nekoliko susjednih kuća te prekrasnim pogledom na planinu Sisol i zeleni pojas. Kuća u prizemlju pruža dvije odvojene prostorije koje nude struju i vodu. Moguće je iskoristiti ih kao konobu, spremište ili prostor za druženje. U visokom prizemlju smjestio se dvosobni stan ukupne kvadrature 82,50 m². Stan se sastoji od otvorenog prostora namijenjenog kuhinji, blagovaonici te dnevnom boravku. Također nudi terasu s pogledima na prirodu i zelenilo koje kuća okružuje. Također pruža dvije spavaće sobe te kupaonicu. Na katu se nalazi prostrana terasa te zasebna jedinica koja može poslužiti kao spavaća soba, prostor za druženje ili zasebna garsonjera. Nekretnina je adaptirana kako bi novi vlasnik uz minimalna ulaganja mogao opremiti prostor prema vlastitim potrebama. Renovirane su instalacije, zidovi, podovi, fasada te je cijeli prostor sada veoma dobro iskorišten. Nekretnina je odlična prilika glede cjelogodišnjeg života te turističkog iznajmljivanja. Nalazi se na svega deset kilometara udaljenosti od centra Mošćeničke Drage gdje možete pronaći sve potrebno za lagodan život. 30 minuta vožnje od grada Opatije i Labina. Lokacija privlači brojne posjetitelje radi svojih kulturnih, gastronomskih te prirodnih obilježja. Posjetitelji na raspolaganju imaju brojne skrivene plaže i uvale, restorane i šetnice te mnoge druge. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-111

Información de contacto adicional

Número de referencia 647938

interno:

Agency ref id: 112-111