

## Kastav, 3S+DB s parkingom i tri terase, Kastav, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título: Kastav, 3S+DB s parkingom i tri terase  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 109 m<sup>2</sup>  
Piso: 2  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 4  
Precio: 350,000.00 €  
Publicado: 16.11.2024

### Condición

Desarrollado: 2004

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Kastav  
Área urbana: Tometići  
Poštanski broj: 51215

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

### Descripción

Información adicional: Ispod starog grada Kastva, u blizini svih sadržaja, trgovačkih centara, prigradske autobusne stanice, škole, vrtića, i ostalih životnih sadržaja, u zgradi s 8 stanova i vlastitim parkiralištem Kaiser-immobilie nudi ovu dobru lokaciju za stanovanje. Stan se nalazi na 2 katu a sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, Wc-a, kupatila s toaletom, tri sobe, tri terase u površini od 106 m2. Stanu pripada drvarnica u podrumu, te je ukupna površina ponuđenog prostora 109 m2. U stanu je u prostoru s pločicama podno grijanje, u ostalom prostoru grijanje klima uređajem. Dnevni boravak ima lijepu kalijevu peć na drva, te je moguća kombinacija grijanja. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta u okućnici zgrade. Ulica je mirna, puna zelenila u okruženju privatnih kuća s uređenim okućnicama. Do prvih plaža i mora treba otprilike 7 minuta s autom. Rijeka je udaljena cca 20 min vožnje autom, Zagreb cca 1h-30 min, Trst cca 1h 30 min, Pula cca 1h 40 min, Beč cca 4h. Za dodatne informacije i razgled kontaktirajte svog agenta: Eli Lovko, mob:0916133776 ;eli@kaiser-immobilien.hr Agencijska provizija iznosi 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-039

## Información de contacto adicional

Número de referencia      647984  
interno:  
Agency ref id:            121-039  
Teléfono de contacto:    +385916133776, +385995677888