

## Labin - građevinsko zemljište nedaleko centra, 1 320 m2, Labin, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Labin - građevinsko zemljište nedaleko centra, 1 320 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1320 m <sup>2</sup>
Precio:	105,000.00 €
Publicado:	02.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja odlično građevinsko zemljište nedaleko centra grada Labina i mora. Zemljište se nalazi na desetak minuta vožnje od centra grada te svih životnih sadržaja potrebnih za lagodan cjelogodišnji život. Nekretnina se smjestila u mirno naselje s nekoliko novijih kuća. Susjedstvo je veoma lijepo i ugodno, okruženo je zelenim pojasem te prekrasnim pogledima na prirodu i zelenilo kraja. Sastoji se od 1 320 m2 građevinske namjene te pruža svu potrebnu infrastrukturu u neposrednoj blizini. Pristupni put je trenutno bijeli put no u planu Općine je asfaltiranje navedenog pristupa, što će Vam omogućiti lagan i jednostavan pristup Vašoj nekretnini. Zemljište je odlična investicijska prilika radi svoje velike kvadrature te ravnog oblika. Moguća je izgradnja dvije obiteljske kuće ili jedne vile s bazenom. Nekretnina pruža odličnu cjelogodišnju lokaciju. Nalazi se blizu raznih uvala, plaža i turističkih sadržaja te istovremeno dovoljno daleko od gradske buke. Brzo i lako povezana lokacija s cijelom Istrom te većim gradovima. Pula se nalazi na 30 km, dok se Rijeka nalazi na 35 km zračne udaljenosti. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-099

## Información de contacto adicional

Número de referencia 648017

interno:

Agency ref id: 112-099

Teléfono de contacto: +385916183332, +385995677888