

## Istra, Motovun - građevinsko zemljište T2, pogled Motovun, Motovun, Tierra



### Información del vendedor

Nombre:	Kaiser Immobilien
Nombre:	Kaiser
Apellido:	Immobilien
Nombre de la empresa:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Código postal:	51410
Dirección:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Sobre nosotros:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título: Istra, Motovun - građevinsko zemljište T2, pogled Motovun  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 4800 m<sup>2</sup>  
Precio: 261,000.00 €  
Publicado: 16.11.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Motovun  
Área urbana: Motovun  
Poštanski broj: 52424



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien stavlja u prodaju građevinsko zemljište smješteno na atraktivnoj lokaciji sa otvorenim pogledom na Motovun i istarski krajolik. Zemljište površine 4 800 m<sup>2</sup>. Namjena zemljišta T2 ( hotel, vile za iznajmljivanje u turističke svrhe.) Zemljištu se pristupa asfaltiranim putem. Voda na 60 m udaljenosti struja na 100 m udaljenosti od parcele. Za ovo zemljište nije donesen urbanistički plan građenja, ali u dogovoru s općinom moguće je to ostvariti u roku od par mjeseci. Ovu nekretninu preporučujemo svakome tko želi ostvariti odličan povrat investicije u neposrednoj blizini jednog od naj slikovitijih Istarskih gradova smješteno u prekrasnom slikovitom krajoliku. Blizina Motovuna (4 km) pruža sve osnovno kao što su trgovine, cafe barovi, restoran i druge uslužne djelatnosti. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. Za dodatne informacije i razgledavanje kontaktirajte svojeg agenta na email: dean.cvitko@kaiser-immobilien.hr ili na broj telefona: 00385 91 5284449 ID KOD AGENCIJE: 114-127

## Información de contacto adicional

Número de referencia 648027

interno:

Agency ref id: 114-127

Teléfono de contacto: +385915284449, +385995677888