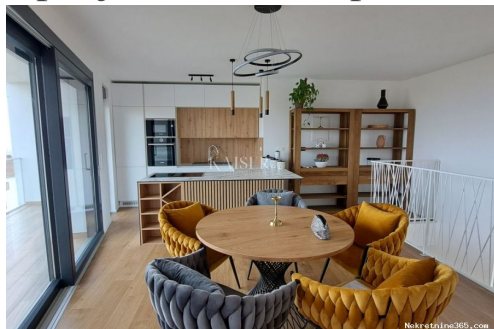


Opatija, Opatijska rivijera, dvosobni dvoetažni stan s terasom i pogledom, Opatija - Okolica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien

Nombre: Kaiser

Apellido: Immobilien

Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

Código postal: 51410

Dirección: Maršala Tita 97

Mobile: 00385992140008

Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

| | |
|------------------|---|
| Título: | Opatija,Opatijska rivijera,dvosobni dvoetažni stan s terasom i pogledom |
| Propiedad para: | Alquiler |
| Pies cuadrados: | 108 m ² |
| Piso: | 1 |
| Número de pisos: | 2 |
| Dormitorios: | 3 |
| Baños: | 2 |
| Área de Terraza: | 15 m ² |
| Precio: | 1,800.00 € |
| Publicado: | 03.10.2024 |

Condición

Desarrollado: 2004

Ubicación

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Opatija - Okolica |
| Área urbana: | Ika |
| Poštanski broj: | 51410 |



Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: U bližoj okolici Opatije nudimo dvoetažni stan u novogradnji s pogledom na more, Rijeku i okolicu. Na nekoliko minuta od mora i šetnice Lungo mare ova lokacija u blizini trgovačkog centra, u mirnoj ulici i uređenoj okućnici pruža ugodan doživljaj stanovanja. Zgrada ima ukupno 4 stana. Ponuđeni stan proteže se 1 i 2 katom. Na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe iz kojih se izlazi na veliku terasu s otvorenim pogledom prema moru. Svaka ima Walk-in kupaonicu. Unutarnjim stubištem povezani smo s drugim katom na kojem je dnevni boravak, kuhinja s blagovaonom, terasa i toalet i sve to se proteže na 108 m². Stan je opremljen dizajnerskim BABALOO namještajem. U stanu je izvedeno podno grijanje, po potrebi moguće se grijati i hladiti na dizalicu topline, tako da postoje dvije varijante grijanja. Svaka soba može se grijati i hladiti neovisno od drugog prostora putem dizalice topline. Kuća ima satelitsku i kabelsku tv, ugrađeni alarmni sustav, protupožarna i protuprovalna vrata ,a koristi se i optički gigabitni internet, za sada najbrža verzija interneta. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta u okućnici. Moderan dizajn, promišljeno unutarnje uređenje, ugodni i kvalitetni materijali, kao i lokacija čine ovu nekretninu posebnom. Lokacija je od destinacija poput Beča udaljena 5 h vožnje, Berlina 10 h, Trsta 1h, Zagreba 1h,30 min, aerodroma Krk 40 min, Pule 1h 20min,Ljubljana 1h,30 min. Za dodatne informacije i razgled kontaktirajte svog agenta: Eli Lovko, mob:0916133776 ;eli@kaiser-immobilien.hr Agencijska provizija iznosi 3%+PDV ID KOD AGENCIJE: 121-027

Información de contacto adicional

Número de referencia 648044
interno:
Agency ref id: 121-027