

## Matulji - Stan u novogradnji 181,10 m2, Matulji, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Matulji - Stan u novogradnji 181,10 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	124 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	1
Área de Terraza:	19 m <sup>2</sup>
Precio:	350,000.00 €
Publicado:	05.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Matulji
Poštanski broj:	51211



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

### Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien stavlja na tržište odličan stan u kvalitetnoj novogradnji sa otvorenim pogledom na more. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, predsoblja,

kupaonice, wc-a, , dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, hodnika, spremišta, natkrivenog i nenatkrivenog djela terase. Realne ukupne površine od 181,10 m2 stana sa terasom. Spremište ima 12,50 m2. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta ukupno 20 m2 i vrt od 112,40 m2. Sveukupna realna kvadratura sa okolišem iznosi 326 m2. U cijelom stanu su postavljeni parketi i keramičke pločice, sanitarije postavljene. Grijanje je podno na struju i klima uređaj u svakoj prostoriji. Prednost ovog stana je velika okućnica, neometan pogled na more i najbolja cijena na tržištu! Vlasništvo je uredno. Za više pitanja obratite se agentici! ID KOD AGENCIJE: 109-168

## Información de contacto adicional

Número de referencia      648057  
interno:  
Agency ref id:              109-168