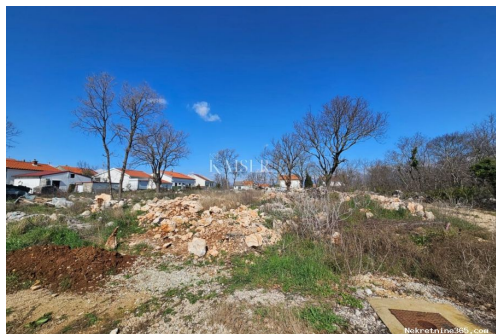


Otok Krk - gradilište za 2 zgrade i 8 stambenih jedinica, Omišalj, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Otok Krk - gradilište za 2 zgrade i 8 stambenih jedinica
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1152 m ²
Precio:	700,000.00 €
Publicado:	09.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Omišalj
Área urbana:	Njivice
Poštanski broj:	51513

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji građevinskog zemljišta u mjestu Njivice, otok Krk, 400m od mora. Zemljište ukupne površine 1.152m², u naravi 2 čestice, očišćeno je, ravno, pravilnog oblika, te nudi pogled na more sa 1. i 2. kata budućih objekata. Blizu je svih važnijih sadržaja, a nalazi se u mirnom i pitomom okruženju, 400m od mora i centra mjesta. Sva infrastruktura nalazi se u neposrednoj blizini. Izvedena je parcelacija, izrađen geodetski elaborat, te glavni projekt. Projektom je na zemljištu predviđena gradnja 2 zgrade, svaka sa po 4 stambene jedinice. U prizemlju je predviđen apartman 80m² sa 300m² okućnice, bazenom i 2 parkirna mjesta. Na 1. katu predviđena su dva apartmana od 70m² i od 50m², svaki sa 2 parkirna mjesta i okućnicom 30m². Na 2. katu je penthouse 110m² sa krovnom terasom 60m² i 2 parkirna mjesta. Za više detalja obratite se agentu. ID KOD 105-215 Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD

AGENCIJE: 105-215

Información de contacto adicional

Número de referencia 648063

interno:

Agency ref id: 105-215

Teléfono de contacto: +385919390220, +385995677888