

## Istra, Pula, dvosoban stan u centru Pule, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra, Pula, dvosoban stan u centru Pule
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	50 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	250,000.00 €
Publicado:	16.11.2024

### Condición

Desarrollado:	1980
Última reforma:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional:	Kaiser Immobilien prodaje prekrasan dvosoban stan koji se nalazi na drugom katu stambene zgrade u centru Pule. Površine je 50 m <sup>2</sup> , a sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka i kupaonice. Stanu pripada i spremište od 20 m <sup>2</sup> u suterenu zgrade. Stan je uređen pod notama svjetski poznatog dizajnera i prodaje se potpuno namješten kao što je prikazano na
------------------------	---

slikama. Potpuno je adaptiran 2022 godine. Grijanje i hlađenje se odvija putem novih kvalitetnih Mitsubishi klima uređaja. Stanovi ove vrste prava su rijetkost u Puli, čineći ovu nekretninu izuzetnom prilikom za vas. Uživajte u blizini živopisnih ulica starog grada, raznolikosti kulture i bogatstvu tradicije. Ne propustite jedinstvenu priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog stana. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. Za dodatne informacije i razgledavanje kontaktirajte svojeg agenta na email: [dean.cvitko@kaiser-immobilien.hr](mailto:dean.cvitko@kaiser-immobilien.hr) ili na broj telefona 091 528 4449. ID KOD AGENCIJE: 114-125

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648068  
Agency ref id: 114-125  
Teléfono de contacto: +385915284449, +385995677888