

## Rijeka, Potok - 4SKL stan na 1.katu s vlastitim parkingom, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Rijeka, Potok - 4SKL stan na 1.katu s vlastitim parkingom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	98 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	197,000.00 €
Publicado:	03.11.2024

### Condición

Desarrollado: 1950

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Potok
Poštanski broj:	51000

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja Vam stan ukupne stambene površine 98m2, 4SKL klasičan stan smješten na Potoku. Sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonicom, 4 sobe te kupaonice. Stanu također pripada i prostrana drvarnica površine 20m2 te dva parkirna mjesta. Stan se nalazi na 1.katu uredne i održavane trokatnice u blizini centra grada i drugih bitnih životnih sadržaja. Uredna dokumentacija. Idealna nekretnina za život ili za investiciju. Za sve ostale informacije, slobodno me kontaktirajte 091/5231376. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 104-074

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648145  
Agency ref id: 104-074  
Teléfono de contacto: +385915231376, +385995677888