

## Crikvenica - stan sa prekrasnim pogledom na more, Crikvenica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Crikvenica - stan sa prekrasnim pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	55 m <sup>2</sup>
Piso:	4
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	175,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2000
Última reforma:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
--------------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja: Elegantan stan s nevjerojatnim pogledom na cijelu rivijeru u Crikvenici Nudimo vam priliku da postanete vlasnik prekrasnog stana koji se nalazi na 4. katu moderne urbane zgrade u samom srcu Crikvenice, predstavljene od strane Kaiser Immobilien. Zgrada je opremljena liftom i unutrašnjim atrijem, stvarajući idealno okruženje za udoban život. Detalji o nekretnini: Lokacija: Crikvenica Površina stana: 55m2 Kat: 4. kat Lift: Da Broj soba: 1 spavaća soba Broj kupaonica: 1 kupaonica s WC-om Prostrani open space dnevni boravak i kuhinja Posebne značajke: Samo 6-7 minuta pješice do glavne plaže, 2 min autom Jedinstvena terasa s nevjerojatnim pogledom na cijelu rivijeru Idealan za odmor ili iznajmljivanje u turističke svrhe Dodatne informacije: Atraktivna lokacija Blizina plaže, trgovina i restorana Savršeno za odmor ili investiciju u turizmu Udaljenost od stana: Zračna luka Rijeka - 20 km Zračna luka Pula - 1412 km Zračna luka Zagreb - 176 km Ljubljana - 147 km München - 548 km Wien/Beč - 523 km Prag - 846 km Za više informacija ili dogovor o razgledavanju, kontaktirajte našeg agenta. Ovaj stan je prava prilika koja zaslužuje vašu pažnju. Ne propustite priliku da uživate u luksuznom životu uz spektakularan pogled na prekrasnu crikveničku rivijeru! Provizija agencije iznosi za kupca 3 % + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 119-020

## Información de contacto adicional

Número de referencia 648151  
interno:  
Agency ref id: 119-020