

Kastav, moderan 4-SKL stan s pogledom na more, Kastav, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Kastav, moderan 4-SKL stan s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	132 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Superficie del balcón:	6 m ²
Área de Terraza:	23 m ²
Precio:	550,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kastav
Área urbana:	Rubeši
Poštanski broj:	51215

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Garaje: sí

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Kaiser agencia predstavlja prekrasan stan u novogradnji, smješten u zgradi s tri stana nedaleko povijesnog gradića Kastva i grada Rijeke, te udaljenog samo 6 km od turističkog bisera Jadrana - grada Opatije. Ova visokokvalitetno građena zgrada će biti opremljena podnim grijanjem, klima uređajem, keramikom renomiranih proizvođača te protuprovalnim ulaznim vratima. Stan, koji se prodaje u fazi ključ u ruke, trenutno je u izgradnji, s planiranim završetkom izgradnje u jesen 2024. godine. Ukupna izgrađenost stana na drugome katu iznosi 132 m², od čega je stambeni unutarnji dio dobro raspoređenih 106 m². Stan se prostire po cijeloj etaži te uključuje hodnik, open space koncept dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, tri spavaće sobe od toga glavna soba s garderobnim prostorom i vlastitom kupaonicom, kupaona, WC, spremište i vešeraj. Ovaj južno orijentiran stan je osvijetljen obiljem prirodnog svjetla, stvarajući ugodnu atmosferu i naglašavajući prostranost prostora. Sa natkrivene terase od 23 m² i balkona pruža se očaravajući pogled na more, slikovitu Opatijsku rivijeru i Učku. Nekretnini pripada jedno garažno mjesto te dva vanjska parkirna mjesta. Svi ovi čimbenici čine ovaj stan izuzetno privlačnim za udoban život u mirnom okruženju. Interesantan je dom za one koji traže kvalitetan životni prostor u blizini povijesnih i turističkih gradova, a istovremeno pruža lakoću pristupa svim potrebnim sadržajima. Udaljenost nekretnine do EU gradova: München - 505 km Wien/Beč - 522 km Prag - 795 km Budimpešta, Mađarska - 511 km Za dodatne informacije i agencijski obilazak, slobodno nas kontaktirajte na broj telefona +385 915404646 ID KOD AGENCIJE: 120-023

Información de contacto adicional

Número de referencia 648169

interno:

Agency ref id: 120-023