

Istra - Poreč, stan u prizemlju, dvorište, blizina mora, Poreč, Apartamento**Información del vendedor**

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra - Poreč, stan u prizemlju, dvorište, blizina mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	45 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	135,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	Kaiser Immobilien predstavlja simpatičan stan u suterenu obiteljske kuće na odličnoj lokaciji grada Poreča. Stan se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja, 1.5 km od centra grada i samo 900 m od mora. Stan je jedinstvena prilika za život ili turistički najam obzirom na svoju izrazito popularnu lokaciju. Ovaj simpatičan lijepi stan prodaje se sa svojim namještajem koji se vidi na slikama. Stan se sastoji od natkrivenog ulaza, spremišta ispod stepenica, još jednog spremišta unutar stana,
------------------------	--

dnevnog boravka i kuhinje, dvije spavaće sobe , kupaonice i hodnika. Grijanje stana je preko klima uređaja i struje, a obzirom da se u stanu nalazi lijepi bogati kamin od pravog mramora., moguće je prenamijeniti grijanje ukoliko za to postoji potreba. Stan u svom vlasništvu ima pravo i na korištenje dvorišta sa svim njegovim sadržajem što je od značajne vrijednosti. Dvorište sačinjavaju vanjska kuhinja i roštilj, natkrivena terasa te zelena površina. Sa tim sadržajem može se svakodnevno uživati u ljetnim mjesecima na otvorenom. Udaljenosti od stana: Zračna luka Pula - 45 km Trst - 80 km Rijeka - 103 km Zagreb - 262 km Munchen - 563 km Ukoliko želite da ovaj predivan, simpatičan stan postane Vaš novi dom, kontaktirajte svog agenta na email: ivana@kaiser-immobilien.hr ili na broj telefona: 00385 923782803. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD AGENCIJE: 113-112

Información de contacto adicional

Número de referencia 648201
interno:
Agency ref id: 113-112