

Istra, Višnjan, kuća s bazenom i predivnim pogledom na more, Višnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Višnjan, kuća s bazenom i predivnim pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	165 m ²
Tamaño del lote:	750 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	675,000.00 €
Publicado:	06.10.2024

Condición

Desarrollado: 2016

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Višnjan
Área urbana:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien prodaje kuću s bazenom na predivnoj lokaciji s panoramskim pogledom na more, prirodu i okolna sela. Nalazi se u malom selu nedaleko Višnjana i samo 13 km od Poreča i predivnih plaža. Višnjan je predivan gradić s svim potrebnim sadržajima kao što su market, restoran, cafe bar, banka, pošta, ambulanta, ljekarna i još puno sadržaja. U prizemlju nalaze se potpuno opremljena otvorena kuhinja koja je povezana s blagovaonicom i dnevnim boravkom te spavaća soba s bračnim krevetom i vlastitom kupaonicom. Na prvom katu nalaze se još dvije lijepo uređene i prostrane spavaće sobe, jedna s bračnim i jedna s dva kreveta za jednu osobu. Obje sobe raspolažu vlastitom kupaonicom i balkonom. Za grijanje i hlađenje se brinu klima uređaji u svim prostorijama. Za grijanje se još brine prekrasni unutarnji kamin i podno grijanje koje je sprovedeno kroz cijelu kuću. S terase se pruža prekrasan pogled na more i okolnu prirodu. U svim spomenutim prekrasnim prizorima možete uživati iz privatnog bazena od 36 m², sa udobnih ležaljki oko bazena ili dok spravljate jelo na vanjskom roštilju. Na okućnici od 750 m² je privatni parking za 2 vozila. Vlasništvo čisto 1/1. ID KOD AGENCIJE: 114-110

Información de contacto adicional

Número de referencia 648215
interno:
Agency ref id: 114-110