

## Rijeka, Krnjevo - Sunčani stan 61 m2, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Rijeka, Krnjevo - Sunčani stan 61 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	61 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Dormitorios:	2
Baños:	1
Superficie del balcón:	9 m <sup>2</sup>
Precio:	199,000.00 €
Publicado:	06.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1981
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Krnjevo
Poštanski broj:	51000



### Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----

### Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	C

### Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

### Descripción

Información adicional:	Kaiser Immobilien predstavlja odličan nedavno adaptirani dvosobni stan na Krnjevu koji u naravi ima 66 m2. Stan je orijentiran istočno. Sastoji se od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, hodnika i
------------------------	--

balkona. Nalazi se na 1. katu zgrade, te ima djelomičan pogled na more. Zgrada ima grijanje na gradsku toplanu i proveden je plin u zgradi. Stan ima grijanje na radiatore preko gradske toplane, a imaju opciju i provesti grijanje na plin. Ima poseban vodomjer. Ispod zgrade je garaža na dvije etaže sa dvjesto parkirnih mjesta, pa se uvijek nađe jedno slobodno. Stan je adaptiran u 2023.godini. Za sva pitanja obratite se agentu. ID KOD AGENCIJE: 109-150

## Información de contacto adicional

Número de referencia      648226  
interno:  
Agency ref id:              109-150