

## Istra, Labin - građevinsko zemljište, 1700 m2, Labin, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra, Labin - građevinsko zemljište, 1700 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1700 m <sup>2</sup>
Precio:	305,000.00 €
Publicado:	17.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja prekrasno građevinsko zemljište na jedinstvenoj lokaciji. Zemljište se nalazi nedaleko centra grada Labina te pruža jedne od najljepših panoramskih pogleda Kvarnerskog zaljeva. Sastoji se od 1700 m2 te je građevinske namjene. Zemljište se nalazi kraj asfaltirane ceste kako bi Vam dolazak bio jednostavan i komotan. Infrastruktura se nalazi neposredno kraj terena. Teren je u naravi ravnog oblika što omogućuje maksimalnu iskoristivost pri izgradnji. Moguća je izgradnja dvije vile s bazenima, trenutno se zemljište vodi kao dvije samostalne parcele spremne za izgradnju. Susjedstvo je veoma luksuzno te razvijeno, lokacija svojim prirodnim obilježjima te dobrom povezanošću nudi odličan cjelogodišnji dom. Prekrasni panoramski pogledi na more i zalasci Sunca nalaze se na svakom koraku te Vam uljepšavaju jutro i večeri gdje god bili. Na samo nekoliko minuta vožnje naići ćete na razne plaže i uvale, šetnice te vidikovce. Labin se nalazi na svega desetak minuta vožnje te ondje možete pronaći sve životne sadržaje te razne novootvorene centre. Svojom lokacijom zemljište nudi pregršt opcija i aktivnosti, nalazi se na točno pola puta između Rijeke i Pule te je odlično i brzo prometno povezano. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-064

## Información de contacto adicional

Número de referencia 648229

interno:

Agency ref id: 112-064

Teléfono de contacto: +385916183332, +385995677888