

Istra, Novigrad - Stan 35 m2+loggia 5 m2 i Poslovni prostor 95 m2, Novigrad, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Novigrad - Stan 35 m2+loggia 5 m2 i Poslovni prostor 95 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	135 m ²
Dormitorios:	2
Baños:	2
Área de Terraza:	20 m ²
Precio:	399,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

Condición

Desarrollado: 2002

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad
Área urbana:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien na tržište stavlja ovaj prostrani poslovni prostor od 95 m2 odličnog izgleda, spreman za korištenje. Nalazi se u prizemlju kuće, a tu je još i 200 m2 dvorišnog prostora za dovoljno parkirnih mjesta. Sastoji se od sanitarnog

čvora, manjeg hodnika i dvije prostorije od kojih je jedna velika prostorija sa izlogom, a druga može poslužiti kao skladište. Ima mogućnost pristupa kamionom. Nalazi se u Novigradu, udaljenom svega 5 minuta vožnje autom od samog centra grada, restorana, kafića, trgovine, šetnice, plaže, banke, pošte i raznih ostalih sadržaja. Zbog svoje lokacije i sadržaja ovaj poslovni prostor može biti idealan za razvoj vlastitog posla i obavljanje raznih gospodarskih djelatnosti. Papiri su čisto i vlasništvo je uredno. Etažirano. Zajedno sa poslovnim prostorom prodaje se i ovaj simpatičan stan koji se nalazi na istoj etaži (prizemlje) namijenjen za jednu osobu ili par. Stan je površine 34,63 m² i pripada mu loggia površine 5,49 m². Također ima prostranu terasu sa tendom na korištenje od od cca 20 m². Kuća u kojoj se nalazi je u veoma dobrom stanju, krov i fasada uredni. Papiri su čisti i vlasništvo je uredno. Etažirano. Aerodrom Pula 75km Rovinj 61km Poreč 18km ID KOD AGENCIJE: 109-148

Información de contacto adicional

Número de referencia 648232
interno:
Agency ref id: 109-148