

## Zadar, Vrši - prekrasna kuća sa bazenom i pogledom na more, Vrši, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.  
133/2024

Reg No.:

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Zadar, Vrsi - prekrasna kuća sa bazenom i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	235 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	350 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	8
Baños:	4
Precio:	1,000,000.00 €
Publicado:	06.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vrsi

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



### Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 5

## Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien s ponosom predstavlja prekrasnu modernu kuću s predivnim pogledom na more, smještenu u mirnoj ulici. Ova impresivna nekretnina nudi sve što vam je potrebno za udoban i luksuzan život. Uživajte u privatnosti bazena, udobnosti dizalice topline i klimatiziranih prostorija, te lijepo uređene okućnice. Kuća se prostire na 235 m2 stambene površine te se nalazi na prostranoj okućnici od 350 m2, pružajući dovoljno prostora za opuštanje i uživanje. Sadrži 6 prostranih spavaćih soba, 4 moderno uređene kupaonice i dovoljno parkirnih mjesta za 5 vozila. Ključne značajke: Pogled na more Bazan Dizalica topline Klima Uređena okućnica 6 spavaćih soba 4 kupaonice 5 parkirnih mjesta Moderan namještaj Odvojeni ulazi za prizemlje i prvi kat Mogućnost turističkog iznajmljivanja Prizemlje je potpuno uređeno, prvi kat u visokom roh bau, pružajući novom vlasniku mogućnost vlastitog uređenja Za više informacija ili organizaciju razgledavanja, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 119-011

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno:  
648273  
Agency ref id: 119-011