

## Opatija, Veprinac - 2500 m2 građevinskog zemljišta sa starinom, Opatija - Okolica, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título: Opatija, Veprinac - 2500 m2 građevinskog zemljišta sa starinom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 2904 m<sup>2</sup>  
Precio: 600,000.00 €  
Publicado: 17.11.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Opatija - Okolica  
Área urbana: Veprinac  
Poštanski broj: 51410

### Permisos

Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien s ponosom predstavlja jedinstvenu starinu u malobrojnom mjestu Veprinac, smještenu na prostranom građevinskom zemljištu od 2.523 m<sup>2</sup>, uz dodatnih 381 m<sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta. Ova nekretnina nudi izvanredan potencijal za renovaciju ili izgradnju, uz prekrasan otvoreni pogled na more. Pristup do terena je jednostavan, zahvaljujući asfaltiranoj cesti koja vodi do same parcele. Na terenu su dostupne struja i voda, što olakšava razvoj projekta. Ukupna površina zemljišta iznosi 2.904 m<sup>2</sup>, što pruža dovoljno prostora za realizaciju vaših ideja, bilo da se radi o stambenom objektu ili turističkom projektu. Lokacija je izvanredna, udaljena samo 10 minuta vožnje od prve plaže u Ičićima, što omogućava jednostavan pristup obali i svim sadržajima koje ona nudi. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za investiciju ili život. Za sva pitanja i razgled javite se agentici. Tamara Lay mob: +385 99 4555 131 e-mail:

tamara@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 109-141

## Información de contacto adicional

Número de referencia 648276

interno:

Agency ref id: 109-141

Teléfono de contacto: +385994555131, +385995677888