

## Malinska - građevinsko zemljište 2.555m2 sa projektom, Malinska-Dubašnica, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

#### Datos del anuncio

### Común

Título: Malinska - građevinsko zemljište 2.555m2 sa projektom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 2555 m<sup>2</sup>  
Precio: 750,000.00 €  
Publicado: 03.11.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Malinska-Dubašnica  
Área urbana: Malinska  
Poštanski broj: 51511



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji građevinskog zemljišta u okolici Malinske na otoku Krku. Gradilište je ograđeno, pravilnog oblika sa odličnim pristupom, svom potrebnom infrastrukturom, te izrazito blagim padom. U idejnom projektu predviđene su 4 stambene jedinice, od kojih 3 dvojnice i jedna samostojeća. Odlična lokacija, gradilište se nalazi samo 1200m od mora, u mirnom je okruženju a blizu svih važnijih prometnih čvorišta i sadržaja. Postoji mogućnost ishodovanja građevinske dozvole, u tom slučaju cijena je 760.000 EUR. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-158

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648295  
Agency ref id: 105-158  
Teléfono de contacto: +385919390220, +385995677888