

Istra, Labin - 1. red do mora, građevinsko zemljište, 22.000 m2, Labin, Tierra**Información del vendedor**

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra, Labin - 1. red do mora, građevinsko zemljište, 22.000 m <sup>2</sup>
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	22000 m <sup>2</sup>
Precio:	4,625,000.00 €
Publicado:	05.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja jedinstveno građevinsko zemljište prvi red do mora. Zemljište se sastoji od 22.000 m<sup>2</sup> te je upotpunosti građevinske namjene. Izlazna površina na more iznosi nevjerovatnih 70 m. Zemljište je ukošeno te kaskadnog oblika što omogućuje odličnu iskoristivost pri gradnji. Sve čestice su povezane te u cijelini, jedna od čestica bila bi i ucrтана cesta koja vodi do početka zemljišta. Lokacija nekretnine fenomenalna je gledajući susjedne vile i njihove uspjehe na tržištu. Maleno mjesto prepuno luksuznih vila s najljepšim pogledima na more, svakodnevno privlači sve više kupaca i posjetitelja. Prekrasna obala za sada je netaknuti dragulj. Impresivni pogledi na more i otoke, skrivene divlje plaže i predivni izlasci sunca samo su jedni od atributa ovoga zemljišta. Odlična investicijska prilika za uistinu jedinstvenu te rijetko viđenu nekretninu. Desetak minuta vožnje dijeli ovu nekretninu od svih turističkih sadržaja no glavni atribut svakako bi bio netaknuta priroda te kristalno bistra obala ovoga kraja. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-051

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648329  
Agency ref id: 112-051  
Teléfono de contacto: +385916183332, +385995677888