

## Otok Krk, Malinska - Luksuzna dvojna kuća na tri etaže sa privatnim bazenom 182,71 m2, Malinska-Dubašnica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Otok Krk, Malinska - Luksuzna dvojna kuća na tri etaže sa privatnim bazenom 182,71 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	182 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	850,000.00 €
Publicado:	18.11.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Malinska-Dubašnica
Área urbana:	Barušići
Poštanski broj:	51511

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional:	Kaiser Immobilien na tržište stavlja ovaj luksuzan stan u dvojnoj kući sa samo dva
------------------------	------------------------------------------------------------------------------------

stana,svaki na tri etaže sa privatnim bazenom. Nalazi se u mjestu Vatančići u sastavu općine Malinska-Dubašnica. Stan ima predivno vanjsko kružno metalno stepenište koje diže izgled na novu razinu. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, tri kupaonice, dva wc-a, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, hodnika, stubišta, metalnog stubišta, vešeraja, garderobe, wellnessa, natkrivene terase i bazena. Stanu pripadaju da pakirna mjesta, nenatkrivena su, ali postoji opcija da se natkriju po želji kupca. Stan ima svoj privatni grijani bazen promjera 6m x 3m. Podno grijanje na dizalicu topline te klima uređaji u svim prostorijama. U fazi gradnje mogu se birati sanitarije, pločice, boja parketa i ostalo. Pješice do najbliže plaže ima 150m, a potrebno je 2 minute pješice. U blizini se nalazi sav potreban sadržaj, trgovina, pošta, vrtić, osnovna škola. Aerodrom Rijeka udaljen je 18km. Ovaj predivan stan na tri etaže u dvojnoj kući zaista je jedinstvena nekretnina. Za više pitanja obratite se agentu. ID KOD AGENCIJE: 109-136

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648349  
Agency ref id: 109-136  
Teléfono de contacto: +385994555131, +385995677888