

## Otok Krk, Omišalj - kuća u nizu s pogledom na more, 54 m2, Omišalj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Otok Krk, Omišalj - kuća u nizu s pogledom na more, 54 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	54 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	177,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

### Condición

Desarrollado: 1959

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Omišalj
Área urbana:	Omišalj
Poštanski broj:	51513



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja predivnu adaptiranu starinu na otoku Krku. Ovaj prekrasan dom na obali, nudi nevjerojatan pogled na more i savršeno je mjesto za opuštanje. Nekretnina se sastoji od prizemlja i dva kata, svaki s vlastitim karakteristikama. U prizemlju se nalaze kuhinja i kupaonica sa svim potrebnim sadržajima. Na prvom katu smjestila se spavaća soba s pogledom na more. Na drugom katu nalazi se prostrani dnevni boravak, savršen za provođenje vrijeme s obitelji i prijateljima. Za grijanje i hlađenje prostorija su postavljene klime na

svakom katu. Osim unutarnjeg komfora, ovaj dom smješten je u mirnom susjedstvu, pružajući vam privatnost i spokoj. Blizina mora, udaljenog samo 1000 metara, omogućava Vam da lako uživete u plaži i morskim aktivnostima. Također, svi važni životni sadržaji su na samo nekoliko minuta od nekretnine, što čini ovo mjesto praktičnim za svakodnevni život. Ova adaptirana starina s predivnim pogledom na more je pravi raj za one koji traže udoban i miran dom na obali, gdje se možete opustiti i uživati u ljepoti prirode. Za više informacija, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 118-043

## Información de contacto adicional

Número de referencia      648367  
interno:  
Agency ref id:            118-043