

Otok Krk, Njivice - apartman "B" u novogradnji 68m2, Omišalj, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Otok Krk, Njivice - apartman "B" u novogradnji 68m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	68 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	10 m ²
Precio:	280,000.00 €
Publicado:	18.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Omišalj
Área urbana:	Njivice
Poštanski broj:	51513

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Estacionamiento

Número de plazas de	1
---------------------	---

aparcamiento:

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji dvosobnog apartmana u novogradnji, u pitoresknom mjestu Njivice na otoku Krku. Apartman u potkrovlju, u naravi 80m2 sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, te prostrane terase sa koje se pruža panoramski pogled na more i zalaske sunca koji oduzimaju dah. Vrhunski materijali korišteni u gradnji i opremanju čine ovaj apartman iznimno ugodnim mjestom za život i odmor. Podno grijanje u kombinaciji sa Daikin sustavom klimatizacije i PVC stolarijom sa zaštitnim staklima "stop sole" rezultiraju iznimno niskom potrošnjom energije, što potvrđuje i certifikat energetskeg razreda "A". Apartman se nalazi 400 m od mora i pripada mu jedno parkirno mjesto na označenom parkingu. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 105-141

Información de contacto adicional

Número de referencia 648372
interno:
Agency ref id: 105-141
Teléfono de contacto: +385919390220, +385995677888