

Marčana, okolica - imanje s kućom i građevinskim terenom, 20.000 m2.

Marčana, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Marčana, okolica - imanje s kućom i građevinskim terenom, 20.000 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	20000 m ²
Precio:	380,000.00 €
Publicado:	19.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Permisos

Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja imanje u okolici Marčane. Imanje se sastoji od kuće s upisanih 140 m², garaže od (100 m²), građevinskog terena (5 000 m²) te šume (15 000 m²). Nalazi se u mirnom mjestu s odličnom pozicijom. Okruženo je šumom i prirodom te nudi pregršt mogućnosti budućem vlasniku. Kuća se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i natkrivenom terasom, terasa u staklu pruža predivne poglede i mir. Također nudi dvije spavaće sobe i kupaonicu. Garaža prostranih kvadratura nudi razne mogućnosti te se može koristiti. Građevinsko zemljište prostire se kraj prilaznog puta te je na odličnoj lokaciji, mnogobrojne novogradnje i vile u susjedstvu postižu odlične rezultate na tržištu. Teren je pretežno ravan dok je poljoprivredni dio blago ukošen. Imanje nudi razne mogućnosti, može poslužiti kao idilična obiteljska nekretnina ili odlična investicija. Marčana svojom pozicijom nudi pregršt aktivnosti i sadržaja u neposrednoj blizini,

turistički raste svakodnevno te privlači razne posjetitelje radi odličnog omjera cijene i kvalitete. Prekrasne plaže nalaze se na svega 8 - 10 km vožnje, grad Pula nalazi se na 20 km udaljenosti. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-040

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648384
Agency ref id: 112-040
Teléfono de contacto: +385916183332, +385995677888