

Istra, Poreč - novogradnja, stan 72 m² na prvom katu sa dvije terase, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

| | |
|------------------------|--|
| Título: | Istra, Poreč - novogradnja, stan 72 m2 na prvom katu sa dvije terase |
| Propiedad para: | Venta |
| Pies cuadrados: | 72 m ² |
| Piso: | 1 |
| Número de pisos: | 2 |
| Dormitorios: | 3 |
| Baños: | 1 |
| Superficie del balcón: | 18 m ² |
| Precio: | 265,000.00 € |
| Publicado: | 14.11.2024 |

Condición

| | |
|---------------------|------|
| Nueva construcción: | sí |
| Desarrollado: | 2024 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Poreč |
| Área urbana: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |

Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |



Información adicional

| | |
|------------------------|----------------|
| Eficiencia energética: | En preparación |
|------------------------|----------------|

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien stavlja u prodaju moderni stan na prvom katu nedaleko od mora i centra Poreča. U mirnom naselju na samo 5 km udaljenosti od grada Poreča i na samo 2 km od prvih plaža investitor gradi dvije zgrade od ukupno deset stanova. Ovaj simpatičan stan se nalazi se na prvom katu te će se sastojati od dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje otvorenog koncepta, dvije spavaće sobe , kupaone i wc. Iz dnevnog boravka se izlazi na veliku terasu od 12 m2. Također jedna spavaća soba ima izlaz na terasu površine 6 m2. Njegova ukupna površina iznosi 72,00 m2. Grijanje stana je predviđeno putem klima uređaja i podno grijanje na struju. Svakom stanu pripadati će dva parkirna mjesta. Stanovi će se nalaziti na rubu građevinske zone tako da budućim vlasnicima pruža dodatnu privatnost, mirnu atmosferu i zagarantirani pogled na prirodu. Blizina centra Poreča omogućuje budućim vlasnicima blizinu svih sadržaja potrebnih za ugodan život. Planirani završetak gradnje biti će početak 2025 godine. ID KOD AGENCIJE: 114-084

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648393
Agency ref id: 114-084
Teléfono de contacto: +385915284449, +385995677888