

Istra - Buzet, obiteljska kuća 350 m2, Buzet, Casa



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra - Buzet, obiteljska kuća 350 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	350 m ²
Tamaño del lote:	900 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	2
Precio:	240,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buzet
Área urbana:	Buzet
Poštanski broj:	52420

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	E
------------------------	---



Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien stavlja u prodaju obiteljsku samostojeću kuću u centralnoj Istri. Kuća se nalazi u mirnom stambenom dijelu grada, bez industrije, a blizu svih potrebnih društvenih sadržaja. Kuća ima lijepi otvoren pogled te se nalazi na cca. 30 minuta od mora (Opatija, Novigrad). Kuća se sastoji od prizemlja, prvog kata te visokog potkrovlja. Prizemlje i prvi kat su kompletno uređeni te pogodni za stanovanje. Potkrovlje je u Roh-Bau fazi sa normalnim i krovnim prozorima, površine 120 m². Prizemlje se sastoji od stana površine 71 m² gdje se nalazi hodnik, kuhinja, 2 spavaće sobe te jedna kupaonica, i garaže sa kotlovnicom površine 35 m². Prvi kat se sastoji od stana površine 114 m², tu se nalaze hodnik, kuhinja, 3 spavaće sobe i kupaonica. Ispred prednjeg dijela nalazi se vanjska terasa od 10m². Sve etaže su međusobno povezane unutar zgrade, a svaka etaža ima i zaseban vanjski ulaz tako da postoji mogućnost uređenja u 3 stambene jedinice. Centralno grijanje razvučeno je po cijeloj kući na tekuće ili kruto gorivo. U sklopu okućnice se nalazi voćnjak i velika terasa sa ozidanim kaminom. Kuća ima kolni prilaz sa dvije ulice. Ukoliko želite da ova nekretnina postane Vaš novi dom., kontaktirajte agenciju Kaiser Immobilien. ID KOD AGENCIJE: 113-065

Información de contacto adicional

Número de referencia 648424
interno:
Agency ref id: 113-065