

## Bakar - predivna primorska kuća, 160m2, Bakar, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título: Bakar - predivna primorska kuća, 160m2  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: en secuencia  
Pies cuadrados: 160 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 219,000.00 €  
Publicado: 03.10.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Bakar  
Área urbana: Bakar-dio  
Poštanski broj: 51222



### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: D

### Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja staru tradicionalnu primorsku kuću, udaljenu svega 20 metara od mora, stambene površine 160m2. Donji kat je veliki zajednički prostor uređen kao tradicionalna konoba s kuhinjom, kupaonom i stražnjim vrtom. Stepenicama se dolazi na 1.kat koji se sastoji od tri velike sobe, hodnika i wc-a. Na okućnici je mali vrt koji može postati terasa. Fasada je obnovljena, dok krov treba obnoviti. Prodaje se potpuno uređeno. Za dodatne informacije, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 104-041

### Información de contacto adicional

Número de referencia 648442

interno:

Agency ref id: 104-041