

Istra, Motovun - građevinsko zemljište s idejnim projektom, Motovun, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título: Istra, Motovun - građevinsko zemljište s idejnim projektom
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 1300 m²
Precio: 195,000.00 €
Publicado: 03.10.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija
Ciudad: Motovun
Área urbana: Motovun
Poštanski broj: 52424



Descripción

Información adicional: Agencija Kaiser Immobilien stavlja u prodaju atraktivno zemljište s projektom u Motovunu. Osim brojnih kulturno povijesnih znamenitosti, Motovun je poznat dobrim restoranima i poznatim vinarima. Motovun i njegova okolica mogu se pohvaliti brojnim vinogradima, rekreativnim sadržajima koje omogućuju aktivan odmor kao što su berba grožđa, branje šparoga, kopanje tartufa ribolov i još mnogo drugih sadržaja. Zemljište od čak 1300 m² ima predivan neometan pogled na Motovun. Stambene je namjene, pravilnog oblika, ravan i očišćen. Zemljište ima pristupni put te se svi komunalni priključci nalaze na zemljištu. Idejnim projektom je predviđena gradnja atraktivne prizemnice s bazenom sveukupne površine 250 m². Idejni projekt se sastoji od prizemlja i podruma. U prizemlju se nalaze tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja u otvorenom konceptu, ostava i gostinjski toalet. Podrum površine 50 m² može biti namijenjen kao vinski podrum, teretana ili sauna. Ovo zemljište savršena je prilika za gradnju obiteljskog doma ili investicijsko ulaganje kuće za odmor. Postoji mogućnost dogovora sa investitorom da se vila izgradi - ključ u ruke. Prodavatelj je pravna osoba te u cijenu nije uključen PDV. ID KOD AGENCIJE: 114-074

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648454

Agency ref id: 114-074