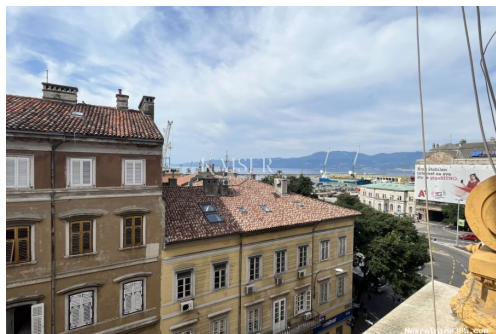


Rijeka, centar - Dva stana u strogom centru grada 72 m2, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Rijeka, centar - Dva stana u strogom centru grada 72 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	72 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	190,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

Condición

Desarrollado: 1870



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	51000

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien na tržište stavlja stan od 68 m2 u strogom centru grada. Stan je podijeljen radi najma u dva stana, od kojih jedan ima 43 m2, a drugi 25 m2 + drvarnica u prizemlju. Prvi stan od 43 m2 ima hodnik, kupaonicu, spavaću sobu, kuhinju i dnevni boravak. Drugi stan od 25 m2 ima hodnik, spavaću sobu, kupaonicu i kuhinju. Stanovi nisu etažirani i ne prodaju se zasebno. Ukoliko se

sruši knauf koji ih djeli, može se dobiti jedan stan sa tri spavaće sobe kao što je prvotno i bilo. Drvarnica ima otprilike 5 m2 i nalazi se u prizemlju zgrade. Na korištenje stanu pripada i tavan od 25 m2. Stanovi se nalaze na zadnjem, četvrtom katu zgrade i ima djelomičan pogled na more. Super je kao investicija, jer je veoma tražena lokacija za turiste. Krov je obnovljen i stavljena su nova ulazna vrata u zgradu. Najbliža predivna plaža Sabličevo je 8 minuta autom. ID KOD AGENCIJE: 109-118

Información de contacto adicional

Número de referencia 648472
interno:
Agency ref id: 109-118