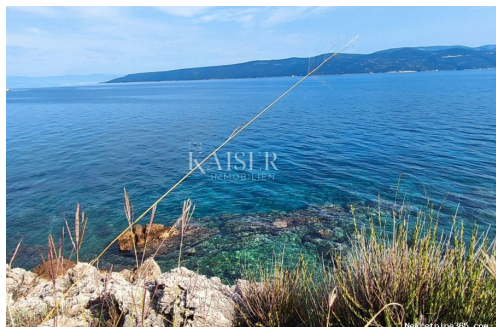


Istra - 1. red do mora s panoramskim pogledom, 17.500 m2, Labin, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título: Istra - 1. red do mora s panoramskim pogledom, 17.500 m²
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 17500 m²
Precio: 1,250,000.00 €
Publicado: 07.10.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Labin
Área urbana: Labin
Poštanski broj: 52220



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja jedinstveno građevinsko zemljište 1. red do mora. Zemljište je povezano s cestom na kojoj se nalaze struja i voda. Jedinstveno zemljište odličnih je atributa i predispozicija na ovako poželjnoj i idiličnoj lokaciji. Teren je podijeljen u građevinski dio te zeleni pojas. Širina izlaznog područja na more iznosi 50m. Teren je blago nakošen te dijelom kaskadan. Zemljište se nalazi na istočnoj obali Istre, s terena se pružaju jedni od najljepših izlazaka sunca. Otvorenim pogledom na Kvarner i Cres te Lošinj ovo zemljište nudi najljepši moguć pogled s Vaše nekretnine. Zemljište je okruženo zelenim pojasem te je u potpunosti osamljeno. Radi svojih velikih kvadratura spaja građevinski dio s poljoprivrednim te se poljoprivredni dio spaja s morem. Iskoristivost parcele nudi Vam mogućnost idilične gradnje upravo po vašim željama, bez konzervatora. Skrivenne plaže i uvale biti će Vam nadomak ruke, nenaseljenost okoline osigurati će Vam privatnost i mir. Na svega desetak minuta vožnje smjestili su se razni restorani, kafići te ostali životni sadržaji. Labin je odlično te brzo povezan s nekretninom te Vam omogućava razne aktivnosti. Trajektno pristanište Brestova nalazi se na nekoliko minuta vožnje te nudi pregršt opcija i zanimacija tokom cijele godine. Ukoliko se želite opustiti u prirodi, u neposrednoj blizini nalazi se

Novootvoreni golf driving range Brseč. Zemljište je odlična investicijska prilika, lokacija privlači posjetitelje te kupce nekretnina u potrazi za intimom i očaravajućim pogledom. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-016

Información de contacto adicional

Número de referencia 648478
interno:
Agency ref id: 112-016