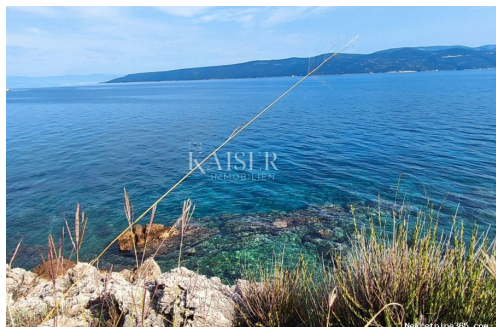


Istra - 1. red do mora s panoramskim pogledom, 17.500 m2, Labin, Tierra



Información del vendedor

Nombre:	Kaiser Immobilien
Nombre:	Kaiser
Apellido:	Immobilien
Nombre de la empresa:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://kaiser-immobilien.hr/
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Código postal:	51410
Dirección:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Sobre nosotros:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra - 1. red do mora s panoramskim pogledom, 17.500 m ²
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	17500 m ²
Precio:	1,250,000.00 €
Publicado:	18.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja jedinstveno građevinsko zemljište 1. red do mora. Zemljište je povezano s cestom na kojoj se nalaze struja i voda. Jedinstveno zemljište odličnih je atributa i predispozicija na ovako poželjnoj i idiličnoj lokaciji. Teren je podijeljen u građevinski dio te zeleni pojas. Širina izlaznog područja na more iznosi 50m. Teren je blago nakošen te dijelom kaskadan. Zemljište se nalazi na istočnoj obali Istre, s terena se pružaju jedni od najljepših izlazaka sunca. Otvorenim pogledom na Kvarner i Cres te Lošinj ovo zemljište nudi najljepši moguć pogled s Vaše nekretnine. Zemljište je okruženo zelenim pojasem te je u potpunosti osamljeno. Radi svojih velikih kvadratura spaja građevinski dio s poljoprivrednim te se poljoprivredni dio spaja s morem. Iskoristivost parcele nudi Vam mogućnost idilične gradnje upravo po vašim željama, bez konzervatora. Skrivenne plaže i uvale biti će Vam nadomak ruke, nenaseljenost okoline osigurati će Vam privatnost i mir. Na svega desetak minuta vožnje smjestili su se razni restorani, kafići te ostali životni sadržaji. Labin je odlično te brzo povezan s nekretninom te Vam omogućava razne aktivnosti. Trajektno pristanište Brestova nalazi se na nekoliko minuta vožnje te nudi pregršt opcija i zanimacija tokom cijele godine. Ukoliko se želite opustiti u prirodi, u neposrednoj blizini nalazi se

Novootvoreni golf driving range Brseč. Zemljište je odlična investicijska prilika, lokacija privlači posjetitelje te kupce nekretnina u potrazi za intimom i očaravajućim pogledom. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-016

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648478
Agency ref id: 112-016
Teléfono de contacto: +385916183332, +385995677888