

Otok Lošinj, Mali Lošinj - predivna villa u staroj jezgri, Mali Lošinj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Otok Lošinj, Mali Lošinj - predivna villa u staroj jezgri
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m ²
Tamaño del lote:	390 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	4
Precio:	595,000.00 €
Publicado:	11.11.2024

Condición

Desarrollado:	1930
Última reforma:	2013

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Mali Lošinj
Área urbana:	Mali Lošinj
Poštanski broj:	51550



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Descripción

Información adicional:	Kaiser Immobilien posreduje u prodaji ove predivne autohtone ville u staroj jezgri Malog Lošinja. Villa se nalazi na čestici površine 523m ² , u drugom redu od mora sa predivnim pogledom na more i gradsku luku. Objekt posjeduje dva stana sa zasebnim ulazima i vanjskim stepenicama, ukupne stambene površine 200m ² , a stan na katu je dvoetažni. Zadnja adaptacija rađena je 2013. godine i obuhvaća fasadu, stolariju i kupaonice. Postoji mogućnost dogradnje dodatne etaže, obzirom na postojeću izgrađenost. Okućnica je pomno održavana i sastoji se od vrtova, mediteranskog bilja, terase i roštilja, te je iznimno prostrana obzirom na poziciju u
------------------------	--

staroj jezgri. Još jedna posebnost ove nekretnine je da u cijenu ulazi i morski vez za plovilo koji se nalazi u neposrednoj blizini, samo 25 metara od objekta, a tu se nalaze i dva parkirna mjesta koja pripadaju nekretnini. ID KOD AGENCIJE: 105-133

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648488
Agency ref id: 105-133
Teléfono de contacto: +385919390220, +385995677888