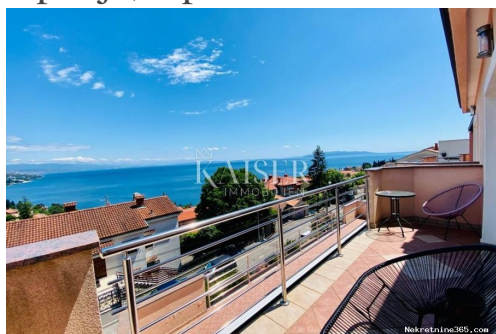


## Opatija – Impresivan dvoetažni stan od 150 m<sup>2</sup> s prekrasnim pogledom, Opatija, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Opatija – Impresivan dvoetažni stan od 150 m <sup>2</sup> s prekrasnim pogledom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	150 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	2
Tamaño Jardín:	500 m <sup>2</sup>
Precio:	675,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Volosko
Poštanski broj:	51410



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

### Descripción

Información adicional:	Agencija za nekretnine Kaiser Immobilien izdvaja iz svoje ponude prekrasan dvoetažni stan s impresivnom stambenom površinom od 150 m <sup>2</sup> smješten u
------------------------	--

Voloskom. Ovaj prostrani stan nudi udobnost i funkcionalnost te je idealan za udoban obiteljski život. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, što pruža dovoljno prostora za svakog člana obitelji ili mogućnost pretvaranja jedne sobe u ured ili hobistički prostor. Dvije moderno uređene kupaonice omogućuju udobnost i praktičnost za stanare. Jedna od posebnosti ovog stana su tri velika balkona, s kojih se pruža predivan pogled na more. Ovi balkoni su savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u svježem zraku i panoramskom pogledu na okolinu. Stan također nudi dva parkirna mjesta i garažu, što je velika prednost u ovom području. To osigurava siguran i praktičan prostor za parkiranje vozila. Lokacija stana je iznimno povoljna, udaljena svega 500 metara od plaže i centra Voloskog. Volosko je predivno primorsko naselje poznato po svojoj šarmantnoj atmosferi, brojnim restoranima s vrhunskom gastronomskom ponudom i prekrasnom šetnicom uz more. Ovaj prekrasni dvoetažni stan je pravi dragulj koji nudi udobnost, eleganciju i predivan pogled na more. Njegova povoljna lokacija i brojne pogodnosti čine ga idealnim izborom za one koji žele uživati u luksuznom i bezbrižnom životu u Voloskom. ID KOD AGENCIJE: 101-183

## Información de contacto adicional

Número de referencia      648526  
interno:  
Agency ref id:            101-183