

Opatija, Opatija- Kuća na odličnoj lokaciji, Opatija, Casa



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|---|
| Título: | Opatija, Opatija- Kuća na odličnoj lokaciji |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | separado |
| Pies cuadrados: | 360 m ² |
| Número de pisos: | 2 |
| Dormitorios: | 9 |
| Baños: | 6 |
| Precio: | 1,600,000.00 € |
| Publicado: | 19.11.2024 |

Condición

| | |
|-----------------|------|
| Desarrollado: | 1974 |
| Última reforma: | 2021 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Opatija |
| Área urbana: | Opatija |

Información adicional

| | |
|------------------------|----------------|
| Eficiencia energética: | En preparación |
|------------------------|----------------|

Estacionamiento

| | |
|--------------------------------------|---|
| Número de plazas de aparcamiento: | 3 |
|--------------------------------------|---|

Descripción

| | |
|------------------------|---|
| Información adicional: | Kaiser Immobilien Vam predstavlja samostojeću kuću sa bazenom na odličnoj lokaciji. Kuća ima u prizemlju studio apartman od 26m ² . Preostali dio prizemlja se sastoji od radione, kotlovnice, garaže i pomoćne prostorije. Prizemlje ima oko 100 m ² . Ispred studio apartmana se nalazi terasa od 60 m ² . Ispred terase je bazen od 17m ² i lijepi vrt. Na prvom katu je prostrani veliki stan od 130m ² . Stan se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, tri spavaće sobe, kupaonice i |
|------------------------|---|

odvojenog wc-a.U stanu se još nalaze tri pomoćne prostorije.Lijepa terasa je ispred dnevnog boravka. Svaka spavaća soba ima balkon . Balkoni i terase imaju oko 40m2.Sa terase stepenice vode u vrt i prizemlje. Na drugom katu su dva stana i svaki stan ima oko 65m2. Jedan stan ima kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak,kupaonicu spavaću sobu sa vlastitom kupaonicom.U tom stanu stepenice vode u potkrovlje gdje se nalaze još dvije sobe i jedna manja kuponica) Površina potkrovlja je 30m2. Na istom katu se nalazi još jedan stan (apartman)koji se satoji od kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka,dvije spavaće sobe , kupaonice plus terasa. Svaka soba ima svoj balkon. Grijanje u kući je centralno grijanje za stan na prvom katu. Studio apartman ima grijanje na struju . Na drugom katu je grijanje na struju plus klima. A u apartmanu na drugom katu je grijanje na klimu.
ID KOD AGENCIJE: 111-91

Información de contacto adicional

Número de referencia 648529
interno:
Agency ref id: 111-91
Teléfono de contacto: +385915223893, +385995677888