

Otok Lošinj, Mali Lošinj - kuća prvi red do mora, Mali Lošinj, Casa



Información del vendedor

| | |
|-----------------------|---|
| Nombre: | Kaiser Immobilien |
| Nombre: | Kaiser |
| Apellido: | Immobilien |
| Nombre de la empresa: | Kaiser Immobilien d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Sitio Web: | https://kaiser-immobilien.hr/ |
| País: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| Código postal: | 51410 |
| Dirección: | Maršala Tita 97 |
| Mobile: | 00385992140008 |
| Phone: | 0038551823491 |
| Sobre nosotros: | Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje. |

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|--|
| Título: | Otok Lošinj, Mali Lošinj - kuća prvi red do mora |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | separado |
| Pies cuadrados: | 250 m ² |
| Tamaño del lote: | 640 m ² |
| Número de pisos: | 1 |
| Dormitorios: | 10 |
| Baños: | 6 |
| Precio: | 1,050,000.00 € |
| Publicado: | 03.10.2024 |

Condición

| | |
|-----------------|------|
| Desarrollado: | 1980 |
| Última reforma: | 2008 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Mali Lošinj |
| Área urbana: | Mali Lošinj |
| Poštanski broj: | 51550 |

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de 5

aparcamiento:

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji ove jedinstvene ville na otoku Lošinju. Ono što vrijedi istaknuti je njezina lokacija u mirnoj ulici okružena borovima, prvi red do mora. Ukupna stambena površina kuće je 250m², a izgrađena je tako da se može odvojiti u dvije zasebne kuće. Villa se sastoji od 6 apartmana sa klimatiziranim sobama, te terasama sa kojih se pruža predivan panoramski pogled na more i čarobne zalaske sunca otoka Lošinja. Objekt je adaptiran 2008. godine, između ostalog ugrađeno je novo krovšte, te vrhunska izolacija - 10cm kamena vuna. Prodaje se namješteno. Na okućnici bogatoj već formiranim mediteranskim biljem i stablima, nalazi se i bazen sa kupolom koja održava toplinu i čistoću vode. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-128

Información de contacto adicional

Número de referencia 648553
interno:
Agency ref id: 105-128