

## Istra - Lovreč, nova kuća sa bazenom 01, Sveti Lovreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra - Lovreč, nova kuća sa bazenom 01
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	134 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	536 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	600,000.00 €
Publicado:	20.11.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Lovreč
Área urbana:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---



### Estacionamiento

Número de plazas de	2
---------------------	---

aparcamiento:

## Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien Vam predstavlja vrlo primamljivu obiteljskou kuću u izgradnji. Lokacija: Kuća se nalazi nedaleko malog Istarskog autohtonog gradića Sveti Lovreč, svega 14 km udaljenog od grada Poreča. To je povoljna lokacija koja nudi kombinaciju mirnog okruženja, ali i blizinu većeg grada s raznim sadržajima. Rok dovršetka izgradnje: Planirani rok za dovršetak izgradnje je proljeće 2024. godine. To omogućuje vam da isplanirate svoj potez i preseljenje u skladu s tim datumom. Karakteristike kuće: Obiteljska kuća ima dvorište i privatni bazen, što je savršeno za opuštanje i uživanje na otvorenom. Kuća će biti potpuno namještena, što znači da nećete morati brinuti o opremanju prostora. Raspored: Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. Prizemlje i prvi kat pružaju dovoljno prostora za udoban život i omogućuju vam odvajanje privatnih prostora od dnevnih aktivnosti. Prizemlje: kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica. Prvi kata, sobe i kupatila: Kuća će imati ukupno 3 sobe, svaka sa svojim vlastitim kupatilom. To pruža potrebnu privatnost i udobnost za vas i vašu obitelj. Parkirna mjesta: U sklopu kuće nalaze se dva parkirna mjesta, što znači da ćete imati osiguran prostor za parkiranje vaših vozila. Ukoliko ste zainteresirani za ovu kuću, kontaktirajte agenta kako biste saznali više detalja o njoj te drugim relevantnim informacijama koje bi vam mogli pružiti. ID KOD AGENCIJE: 113-037

## Información de contacto adicional

Número de referencia      648595  
interno:  
Agency ref id:            113-037  
Teléfono de contacto:    +385923782803, +385995677888