

## Brseč, Martina - Kamena kuća sa pogledom na more, Mošćenička Draga, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Brseč, Martina - Kamena kuća sa pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	100 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	3000 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	295,000.00 €
Publicado:	20.11.2024

### Condición

Desarrollado: 11

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Mošćenička Draga
Área urbana:	Brseč
Poštanski broj:	51417

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien s ponosom predstavlja ovu nekretninu na izvanrednoj lokaciji s otvorenim pogledom na more, smještenu iznad predivnog gradića Brseč, u mirnom mjestu Martina. Ova kuća dolazi s dodatnim građevinskim zemljištem od 795 m<sup>2</sup>, što otvara mogućnosti za izgradnju još jednog stambenog objekta. Postojeća kuća zahtijeva adaptaciju, dok se ispred nje nalazi manji objekt koji može poslužiti kao spremište. Nekretnina se nalazi u tihom i mirnom okruženju, savršeno povezana s prirodom, što pruža idealno mjesto za opuštanje i bijeg od gradske vreve. Općina Mošćenička draga trenutačno radi na izgradnji pristupnog puta prema kući, dok se planira i uvođenje vodovoda, što se očekuje već ove godine. Ova kuća predstavlja izvanrednu investiciju po povoljnoj cijeni, nudeći potencijal za stvaranje savršenog doma ili turističkog objekta. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog dragulja na obali! ID KOD AGENCIJE: 109-100

## Información de contacto adicional

Número de referencia      648599  
interno:  
Agency ref id:            109-100  
Teléfono de contacto:    +385994555131, +385995677888