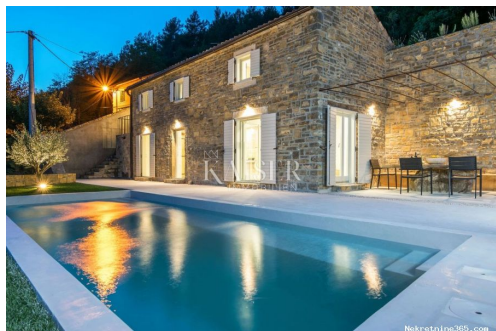


Istra, Motovun - dizajnerska kuća s bazenom, Motovun, Casa



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|---|
| Título: | Istra, Motovun - dizajnerska kuća s bazenom |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | separado |
| Pies cuadrados: | 100 m ² |
| Tamaño del lote: | 1000 m ² |
| Número de pisos: | 1 |
| Dormitorios: | 4 |
| Baños: | 2 |
| Precio: | 630,000.00 € |
| Publicado: | 20.11.2024 |

Condición

| | |
|-----------------|------|
| Desarrollado: | 2018 |
| Última reforma: | 2018 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Motovun |
| Área urbana: | Motovun |
| Poštanski broj: | 52424 |

Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
| Ubicación permiso: | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

Información adicional

| | |
|------------------------|----------------|
| Eficiencia energética: | En preparación |
|------------------------|----------------|



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja kuću na prodaju u mirnom mjestu sa svega nekoliko kuća, a bajkoviti pogled na okolne brežuljke pruža se sa svakog kutka nekretnine. Osnovne karakteristike su maksimalna iskoristivost prostora, prirodni i autentični materijali. Poštivajući tradicijske autohtone vrijednosti i arhitekturu istarske baštine od stare kamene istarske kuće stvoren je pravi mali raj, dizajnerski elegantno i funkcionalno uređenim interijerom i eksterijerom. Pri rekonstrukciji je korišten istarski kamen i nove tehnologije. Sve površine u kući i bazenu izrađeni su s betonskom tehnikom. Ugrađeni elementi i ormari od hrastovog drva rađeni su po mjeri. Ugrađeno je podno grijanje, klimatizacija i kamin. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se u otvorenom konceptu prostora nalaze kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. U prizemlju se još nalazi sauna sa predivnim pogledom na prirodu i okolne brežuljke. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Na ograđenoj okućnici sa pogledom nalazi se grijani bazen površine 24 m²i sunčalište. Privatnost i lokacija čine ovu nekretninu idealnom prilikom za miran obiteljski život kao i za investiciju u svrhu turističkog najma. ID KOD AGENCIJE: 114-051

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648615
Agency ref id: 114-051
Teléfono de contacto: +385915284449, +385995677888