

## Istra, Poreč - građevinsko zemljište s otvorenim pogledom na more, Poreč.

### Tierra



#### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra, Poreč - građevinsko zemljište s otvorenim pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	2850 m <sup>2</sup>
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	20.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien prodaje građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom na more, ukupne površine 2850 m<sup>2</sup>, smješteno u mirnom naselju udaljeno 500 m od prelijepih plaža. Udaljenost od centra Poreča, jednog od najpoznatijih turističkih odredišta na Jadranu je 5 km. Ovo je posljednje dostupno zemljište orijentirano prema moru, što ga čini jedinstvenom prilikom za investiciju. Zemljište je u potpunosti građevinsko te je namijenjeno za ugostiteljsko-turističku namjenu T1, što pruža širok spektar mogućnosti za razvoj turističkog projekta. Lokacija je idealna za investitore koji traže ekskluzivnu lokaciju za razvoj turističkog projekta. Sva potrebna infrastruktura nalazi se pored zemljišta. Vlasništvo uredno 1/1. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku za ulaganje u zemljište smješteno na nevjerojatnoj lokaciji sa prekrasnim pogledom na maslinik i more. ID KOD AGENCIJE: 114-048

### Información de contacto adicional

Número de referencia 648619

interno:

Agency ref id: 114-048

Teléfono de contacto: +385915284449, +385995677888