

Istra, Sveta Marina - velika stancija na 114.000 m2, Labin, Tierra



Información del vendedor

Nombre:	Kaiser Immobilien
Nombre:	Kaiser
Apellido:	Immobilien
Nombre de la empresa:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://kaiser-immobilien.hr/
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Código postal:	51410
Dirección:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Sobre nosotros:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Sveta Marina - velika stancija na 114.000 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	113582 m ²
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	21.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Descripción

Información adicional: Agencia za nekretnine Kaiser Immobilien predstavlja autentičnu istarsku stanciju sa prostranim zemljištem ukupne površine 113582m2, od čega je 4440m2 građevinskog zemljišta. Imanje se nalazi na jedinstvenoj poziciji. Pruža se predivan pogled na more i prirodu. Udaljenost od ostalih mjesta stvara osjećaj privatnosti i idile. Predivne livade i šume, izvori vode i sloboda prirode omogućavaju Vam sve najljepše od života, disanje punim plućima. Kuće i štale na imanju zahtjevaju adaptaciju. Jedna od kuća u nizu nije na prodaju no, imanje je dovoljno samostalno i bez zakupa navedene kuće radi svojeg građevinskog dijela. Državni put je ucrtan, no nije očišćen u potpunosti te nije prohodan za vozila. Udaljenost od asfaltne ceste do imanja iznosi 750 m. Na stanciji se nalaze tri izvora vode, no nema infrastrukturu. Imanje je predivna prilika za sve ljubitelje prirode i privatnosti. Pregršt plodova i raznolikost bilja čine ga posebnim u odnosu na gradske lokacije. Radi pretežito ravnog oblika, može poslužiti zaljubljenicima u

polo i jahanje kao odličan ranč. Prodaje se isključivo u cjelini. Za dodatne informacije, slobodno kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 100-055

Información de contacto adicional

Número de referencia 648635
interno:
Agency ref id: 100-055
Teléfono de contacto: +385916183332, +385995677888