

## Rijeka, Martinkovac - predivan stan 66,70m2, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título: Rijeka, Martinkovac - predivan stan 66,70m2  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 66 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 4  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 235,000.00 €  
Publicado: 03.10.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Rijeka  
Área urbana: Martinkovac  
Poštanski broj: 51000



### Permisos

Permiso de construcción: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: A+

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

### Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien Ekskluzivno stavlja na tržište novi projekat na Martinkovcu. Predstavljamo predivan stan neto površine 65,3m2 (ukupna površina = 66,70m2). Stan je dvosoban s dnevnim boravkom, opremljen je kupaonicom i zasebnim

sanitarnim čvorom, u kojima je postavljeno podno grijanje, dok cijeli stan ima sustav grijanja, klimatizacije i ventilacije. Stan se nalazi u modernoj stambenoj zgradi s liftom, jugoistočne orijentacije. Stanu pripada jedno nenatkriveno parkirno mjesto i spremište. Kupac ne plaća porez na nekretnine. Predviđeni završetak radova i useljenje je krajem 2024.godine. Za više informacija, obratite se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: 100-029

## Información de contacto adicional

Número de referencia      648668  
interno:  
Agency ref id:              100-029