

## Lovran – Veliki stan 4S+DB s predivnim pogledom, Lovran, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Lovran – Veliki stan 4S+DB s predivnim pogledom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	149 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Número de pisos:	3
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	410,000.00 €
Publicado:	06.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Lovran
Área urbana:	Lovran
Poštanski broj:	51415

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional:	Agencija za nekretnine Kaiser Immobilien iz Opatije izdvaja iz svoje bogate ponude prostran stan smješten u visokom potkrovlju povijesne stambene zgrade u samom centru Lovrana. Stan se sastoji od centralnog ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, velike kuhinje s blagovaonicom, kupaonice s kadom i zasebnog WC-a s umivaonkom ukupne površine 109,18 m <sup>2</sup> . Osim toga stan također uključuje tri tavanke prostorije s kosim krovom, od kojih se jedna koristi kao četvrta spavaća soba te jednu drvarnicu u podrumu zgrade i drugu drvarnicu u prizemlju zgrade. Stan ima predivan pogled na more i stari grad i nalazi se samo nekoliko koraka od šetnice Lungomare, plaže i svih sadržaja. Plaža, šetnica Lungomare: 50 m Centar
------------------------	---

grada, restora, trgovina itd.: 50 m Opatija: 5 km Rijeka: 15 km Zračna luka Rijeka:  
45 km Zračna luka Pula: 70 km ID KOD AGENCIJE: 101-168

## Información de contacto adicional

Número de referencia      648685  
interno:  
Agency ref id:            101-168  
Teléfono de contacto:    +385911632884, +385995677888,