

Istra - Trviž, kuća u središnjoj Istri, Pazin - Okolica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra - Trviž, kuća u središnjoj Istri
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	300 m ²
Tamaño del lote:	11500 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	7
Baños:	5
Precio:	730,000.00 €
Publicado:	21.11.2024

Condición

Desarrollado: 2017

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pazin - Okolica
Área urbana:	Trviž
Poštanski broj:	52000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2
Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien prodaje lijepu kuću sa bazenom koja se nalazi u malenom selu u središnjoj Istri. Velika okućnica od 12000m² vam omogućuje da u ovoj vili možete uživati u ljepoti prirode, a opet istovremeno Vam nudi blizinu najljepših istarskih gradova. Svi gradski sadržaji nalaze se u 10-ak km udaljenom Pazinu, a smještaj u središnjoj Isti omogućuje dobru prometnu povezanost s ostatkom poluotoka. Proteže se na 300 m², te je okućnica ograđena suhozidom. Prizemlje se sastoji se od ulaznog hodnika, otvorenog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, na katu kuće se nalaze tri spavaće sobe i dvije kupaonice. U drugom dijelu kuće, posebnim ulazom se ulazi u odvojeni apartman površine 40 kvadratnih metara koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te spavaće sobe i kupaonice. Iz dnevnog dijela se izlazi na natkrivenu terasu i bazen površine 50 m². Nedaleko od kuće nalazi se ljetna kuhinja od 50 kvadratna metra i garaža od 40 kvadratnih metara koji bi se zbog odvojenosti od kuće moglo prenamijeniti u još jednu stambenu jedinicu. Kuća ima uhodan posao turističkog iznajmljivanja koji novi vlasnik može preuzeti. ID KOD AGENCIJE: 114-004

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648767
Agency ref id: 114-004
Teléfono de contacto: +385915284449, +385995677888