

Istra - Motovun, zemljište sa građevinskom dozvolom za kuću, Motovun, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra - Motovun, zemljište sa građevinskom dozvolom za kuću
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1062 m ²
Precio:	150,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Motovun
Área urbana:	Motovun
Poštanski broj:	52424

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien stavlja u prodaju zemljište s građevinskom dozvolom za izgradnju luksuzne kuće s bazenom. Predivan pogled na Motovun i djelomično na jezero Butoniga. Prekrasni Motovun i Oportalj su udaljeni samo par kilometara sa svim svojim povijesnim, umjetničkim i gastronomskim ponudama te prekrasnim panoramskim pogledima. Projekt za kuću se sastoji od kuhinje s blagovaonicom i velikim dnevnim boravkom s izlazom na bazen te tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama na katu. Površina kuće iznosi 190m² i odlikuje se velikim staklenim površinama koje daju svjetlost i svježinu te unose predivni vanjski krajolik unutar kuće. Projekt je razrađen do detalja što podrazumijeva i dizajn interijera. Mir, tišina i predivna priroda su ključne riječi koje opisuju ovu nekretninu. Kuća je dizajnirana modernim stilom s pažljivo odabranim detaljima koji joj daju toplinu doma. Blizina Motovuna (9 km) pruža sve osnovno kao što su trgovine, caffè barovi, restoran i druge uslužne djelatnosti. Građevinsko zemljište iznosi 1062 m²,

na što se nastavlja još 1510 m2 poljoprivrednog. Ishodovana pravomoćna građevinska dozvola sa pripadajućim projektima i plaćenim svim doprinosima. Put do parcele je asfaltiran, a priključci vode, struje i telefona nalaze se tik do zemljišta. Odlična investicija, sa gradnjom se može početi odmah. ID KOD AGENCIJE: 3047-80416

Información de contacto adicional

Número de referencia 648768
interno:
Agency ref id: 3047-80416