

Opatija - luksuzna villa s pogledom na more, Opatija, Casa



Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien
Nombre: Kaiser
Apellido: Immobilien
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Datos del anuncio

Común

Título:	Opatija - luksuzna villa s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	750 m ²
Tamaño del lote:	750 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	10
Baños:	4
Precio:	1.00 €
Publicado:	16.11.2024

Condición

Desarrollado: 2000

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de	6

aparcamiento:

Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien predstavlja luksuznu villu u samom srcu Opatije. Villa se prostire na 758 m2 i sastoji se od garažnog podruma sa strojarnicom, prizemlja te prvog i drugog kata. U prizemlju se nalaze dvije odvojene stambene jedinice sa zasebnim ulazima. Prvi stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice te prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagavonom. Drugi stan je jednosoban s dnevnim boravkom, kuhinjom, blagavaonom i kupaonicom. Treći stan se prostire na tri etaže te je povezan s podrumom. Na prvoj etaži imamo dvije spavaće sobe, kupaonica, gostinjski wc te prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonom. Na drugom katu su dvije spavaće sobe, kupaonica te veliki jacuzzi. Svaka prostorija ima terasu te predivan pogled na more. Pri gradnji i uređenju korišteni su kvalitetni materijali poput Schüco aluminijske stolarije, Roltec električne roletne, Daikin Klime, Villeroy & Boch sanitarije itd. Okućnica je prostrana te uređena zelenilom i palmama. Tu se nalazi i veliki bazen te nekoliko parkirnih mjesta. U podrumu se također nalazi nekoliko parkirnih garažnih mjesta. Za sve ostale informacije obratite se agentu. ID KOD AGENCIJE: 107-103

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648772
Agency ref id: 107-103
Teléfono de contacto: +385911632884, +385995677888,