

## Opatija, Brseč - Građevinsko zemljište na odličnoj poziciji!, Mošćenička Draga, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
 Nombre: Kaiser  
 Apellido: Immobilien  
 Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
 País: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Opatija  
 Código postal: 51410  
 Dirección: Maršala Tita 97  
 Mobile: 00385992140008  
 Phone: 0038551823491  
 Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN  
 klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.  
 Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

|                  |                                                              |
|------------------|--------------------------------------------------------------|
| Título:          | Opatija, Brseč - Građevinsko zemljište na odličnoj poziciji! |
| Propiedad para:  | Venta                                                        |
| Tipo de Terreno: | Parcela urbana                                               |
| Pies cuadrados:  | 6510 m <sup>2</sup>                                          |
| Precio:          | 320,000.00 €                                                 |
| Publicado:       | 16.11.2024                                                   |

### Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Mošćenička Draga            |
| Área urbana:         | Brseč                       |
| Poštanski broj:      | 51417                       |



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien nudi građevinsko zemljište smješteno u slikovitom naselju Brseč, koje se ističe svojom privlačnom lokacijom. Ovo prostrano zemljište obuhvaća ukupnu površinu od 6.510 m<sup>2</sup>, od čega je približno 2.700 m<sup>2</sup> namijenjeno građevinskim aktivnostima, što pruža odlične mogućnosti za razvoj. Zemljište se nalazi na uzvisini iznad Brseča i nudi spektakularan otvoren pogled na more, stvarajući savršenu atmosferu za izgradnju obiteljskih kuća ili luksuznih vila. Ova lokacija osigurava ne samo mir i privatnost, već i blizinu svih potrebnih sadržaja u okolini. Trenutno se čeka završetak radova od strane općine Mošćenička Draga koji će obuhvatiti asfaltiranje približno 100 metara ceste s potrebnom infrastrukturom, čime će se omogućiti lakši pristup zemljištu. Iako postoji cesta s donje strane, visinski položaj terena otežava pristup. Ovo zemljište predstavlja izvanrednu investicijsku priliku za one koji žele graditi na ovoj atraktivnoj lokaciji, gdje će se spojiti prirodna ljepota i moderni standardi gradnje. Idealno je za ostvarenje ambicioznih projekata koji zahtijevaju lokaciju s nevjerojatnim panoramskim pogledom i potencijalom za razvoj. ID KOD AGENCIJE: 109-30

## Información de contacto adicional

Número de referencia      648773  
interno:

Agency ref id:            109-30

Teléfono de contacto:    +385994555131, +385995677888