

## Viškovo, Viškovo- poslovni prostor u centru, Viškovo, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Viškovo, Viškovo- poslovni prostor u centru
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	276 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Piso:	2
Precio:	850,000.00 €
Publicado:	31.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Viškovo
Área urbana:	Viškovo
Poštanski broj:	51216



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Kaiser Immobilien Vam predstavlja poslovni prostor od 550 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi kafić od 200 m<sup>2</sup> a iza kafića se nalazi poslovni prostor od 40 m<sup>2</sup>. Ispod poslovnog prostora od 40 m<sup>2</sup> je kotlovnica i skladište od 50 m<sup>2</sup>. Na katu je 263 m<sup>2</sup> koji se sastoji od zatvorene terase, sale sa šankom i pomoćnom kuhinjicom. Osim toga na katu se nalaze i kancelarija, garderoba, wc, kuhinja i pomoćna kuhinja. Gornji kat je uređen za otvaranje restorana, pizzerie ili bilo koje druge ugostiteljske djelatnosti. Poslovni prostor ima tri odvojena ulaza i nalazi na odličnoj lokaciji. U blizini je parking. ID KOD AGENCIJE: 111-60

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648786

Agency ref id: 111-60

Teléfono de contacto: +385915223893, +385995677888