

## Viškovo, Marčelji – Građevinsko zemljište za 12 stanova (1218 m2), Viškovo, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Kaiser Immobilien  
Nombre: Kaiser  
Apellido: Immobilien  
Nombre de la empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Sobre nosotros: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Datos del anuncio

### Común

Título: Viškovo, Marčelji – Građevinsko zemljište za 12 stanova (1218 m2)  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 811 m<sup>2</sup>  
Precio: 130,000.00 €  
Publicado: 21.11.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Viškovo  
Área urbana: Marčelji  
Poštanski broj: 51216

### Permisos

Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Descripción

Información adicional: Prodajemo građevinsko zemljište s idejnim projektom za gradnju slobodnostojeće stambene građevine s trlocrtnom projekcijom 250 m<sup>2</sup> i 12 stambenih jedinica. Prizemlje 4 stambene jedinice, 1. kat 4 stambene jedinice i 2. kat / potkrovlje 4 dvoetažne stambene jedinice. Ukupna građevinska bruto površina građevine iznosi 752,69 m<sup>2</sup>. Vlasnik također prodaje 2 susjedne parcele, jednu površine 852 m<sup>2</sup> i drugu površine 1218 m<sup>2</sup>. Ukupna površina sve 3 parcele je 2881 m<sup>2</sup>. Na takvom zemljištu mogu se izgraditi ukupno 3 zgrade s ukupno 36 stanova i pripadajućim brojem vanjskih parkirnih mjesta. ID KOD AGENCIJE: 101-152

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 648804

Agency ref id: 101-152  
Teléfono de contacto: +385911632884, +385995677888,